



Муниципальное образование  
«Город Биробиджан»  
Еврейской автономной области

## МЭРИЯ ГОРОДА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.05.2022

№ 1038

Об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0200002:327

В соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на основании ходатайства акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК») от 11.04.2022 № 175 мэрия города **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут по ходатайству АО «ДРСК», ИНН 2801108200, ОГРН 1052800111308, сроком на сорок девять лет, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ТП № 629 в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0200002:327, местоположение: г. Биробиджан, 1560 м на северо-восток от дома 28 по ул. Медгородок, площадью 445 кв.м.

2. Утвердить прилагаемое описание границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении вышеуказанного земельного участка.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. АО «ДРСК» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, для эксплуатации которого установлен публичный сервитут.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города

« 31 » 05 2022

М.А. Семёнов

УТВЕРЖДЕНО  
 постановлением мэрии города  
 муниципального образования  
 «Город Биробиджан»  
 Еврейская автономная область  
 от 31.05.2022 № 1038

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА  
 объекта электросетевого хозяйства ТП №629

Местоположение публичного сервитута	Еврейская автономная область, г. Биробиджан	
Площадь публичного сервитута	445 кв.м., из них: - в границах земельного участка с КН 79:01:0200002:327 – 445 кв.м.	
Система координат	СК-63 зона 5	
Метод определения координат характерной точки	Аналитический метод	
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	0.1	
Перечень характерных точек		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	5395623,66	5238263,22
2	5395626,76	5238262,73
3	5395629,54	5238261,31
4	5395631,75	5238259,10
5	5395633,03	5238256,74
6	5395634,53	5238252,74
7	5395634,67	5238252,32
8	5395635,16	5238249,23
9	5395634,67	5238246,14
10	5395633,25	5238243,35
11	5395631,04	5238241,14
12	5395628,69	5238239,87
13	5395626,77	5238239,15
14	5395626,33	5238238,99
15	5395623,24	5238238,50
16	5395620,15	5238238,99
17	5395617,36	5238240,41
18	5395615,15	5238242,63
19	5395613,88	5238244,99
20	5395612,38	5238248,98
21	5395612,23	5238249,41
22	5395611,74	5238252,50
23	5395612,23	5238255,59

24	5395613,65	5238258,37
25	5395615,86	5238260,59
26	5395618,22	5238261,86
27	5395620,14	5238262,58
28	5395620,57	5238262,73
1	5395623,66	5238263,22

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА  
объекта электросетевого хозяйства ТП №629



Масштаб 1:300

Используемые условные знаки и обозначения:

- - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- - граница публичного сервитута;
- - зона территориальная или иная;
- 1 - характерная точка границы объекта, номер;
- 79:01:0200002 - кадастровый номер кадастрового квартала;
- 79:01:0200002:327 - номер земельного участка в кадастровом квартале